



万科企业股份有限公司

关于参加 2021 年第一次临时股东大会、2021 年第二次 A 股类别股东大会及 2021 年第二次 H 股类别股东大会

相关防疫要求的提示性公告

证券代码：000002、299903 证券简称：万科 A、万科 H 代

公告编号：〈万〉2021-126

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

- 1、根据股东大会召开地（以下简称“属地”）疫情防控需要，拟出席现场会议的股东或股东代理人需提前进行报名并获得确认，方可现场参会。
- 2、根据属地疫情防控需要，本次股东大会现场会议场地容量最高为 120 人，将按照报名先后顺序确认入场资格。

万科企业股份有限公司（以下简称“公司”）定于 2021 年 11 月 26 日（星期五）14:00 起在深圳市盐田区大梅沙环梅路 33 号万科中心召开 2021 年第一次临时股东大会、2021 年第二次 A 股类别股东大会及 2021 年第二次 H 股类别股东大会（以下简称“本次股东大会”）。详见公司于 2021 年 11 月 11 日在巨潮资讯网发布的《关于召开 2021 年第一次临时股东大会、2021 年第二次 A 股类别股东大会及 2021 年第二次 H 股类别股东大会的通知》。

根据属地疫情防控要求，公司现就本次股东大会有关注意事项特别提示如下：

一、建议选择网络投票或委托方式参加本次股东大会

由于近期新冠肺炎疫情防控形势严峻复杂，为避免人员聚集，严控病毒传播风险，公司建议计划参会的 A 股股东通过网络投票方式（详见附件）、H 股股东通过委托大会主席投票方式参加。股东如现场出席会议，须遵守本公告所列的事项。

为方便股东了解会议情况，本次股东大会的会议实录将以文字形式在公司官网（www.vanke.com）投资者关系栏目及“万科投资者关系”（微信号 VankeIR）微信公众号登载。

二、现场参会股东须遵守的相关事项

（一）务必提前报名参会

根据属地疫情防控需要，本次股东大会现场会议场地容量为 120 人，拟出席现场会议的股东或股东代理人须按照以下分类指引提前报名，公司将向报名登记成功的股东或股东代理人反馈确认信息：

1、亲自出席会议的 A 股个人股东：请在 2021 年 11 月 25 日中午 12:00 前扫描下方二维码，通过公司股东大会报名系统进行报名登记；



2、A 股其他股东（委托出席的个人股东、通过融资融券持有 A 股的投资者、法人股东）：请将相关股东证明资料及授权委托书资料电子版发送到 IR@vanke.com 进行报名登记；

3、H 股股东：请拨打+86（755）2560 6666 转万科董事会办公室咨询报名登记事宜。

（二）严格遵守属地有关疫情防控要求

公司将对现场参会股东或股东代理人采取参会登记、体温检测、检查 48 小时内阴性核酸检测报告及微信小程序“深 i 您”的“粤康码（深圳）”、“通信行程卡”的通信大数据行程卡等疫情防控措施。

股东或股东代理人如出现以下情况，将无法进入会议现场：

- （1） 未获得提前报名的参会确认；
- （2） 无法提供 48 小时内阴性核酸检测报告；
- （3） “粤康码（深圳）”为黄码、红码；
- （4） “通信行程卡”的通信大数据行程卡中“于前 14 天内到达或途经”的城市带

*号;

- (5) 出现发热、咳嗽等症状;
- (6) 不按照要求佩戴口罩;
- (7) 未能遵守属地其他疫情防控规定和要求。

三、参会股东食宿、交通等安排自理

本次股东大会会期半天，与会人员食宿及交通自理。

四、联系方式

股东如就出席本次股东大会有任何疑问，可在 2021 年 11 月 25 日前通过以下方式联系咨询：

电话：+86（755）25606666 转董事会办公室

传真：+86（755）25531696（传真请注明：转董事会办公室）

邮箱：IR@vanke.com

地址：深圳市盐田区大梅沙环梅路 33 号万科中心

邮编：518083

特此公告。

万科企业股份有限公司

董事会

二〇二一年十一月二十日

附件：A 股股东网络投票方式

A 股股东参加网络投票的具体操作流程

一、网络投票的程序

1、投票代码：360002

2、投票简称：万科投票

3、填报表决意见或选举票数。填报表决意见：同意、反对、弃权。

4、股东对总议案进行投票，视为对除累积投票提案外的其他所有提案表达相同意见。

股东对总议案与具体提案重复投票时，以第一次有效投票为准。如股东先对具体提案投票表决，再对总议案投票表决，则以已投票表决的具体提案的表决意见为准，其他未表决的提案以总议案的表决意见为准；如先对总议案投票表决，再对具体提案投票表决，则以总议案的表决意见为准。

二、通过深交所交易系统投票的程序

1、投票时间：2021 年 11 月 26 日的交易时间，即 9:15~9:25，9:30~11:30 和 13:00~15:00。

2、股东可以登录证券公司交易客户端通过交易系统投票。

三、通过深交所互联网投票系统投票的程序

1、互联网投票系统开始投票的时间为 2021 年 11 月 26 日 9:15，结束时间为 2021 年 11 月 26 日 15:00。

2、股东通过互联网投票系统进行网络投票，需按照《深圳证券交易所投资者网络服务身份认证业务指引》的规定办理身份认证，取得“深交所数字证书”或“深交所投资者服务密码”。具体的身份认证流程可登录互联网投票系统 <http://wltp.cninfo.com.cn> 规则指引栏目查阅。

3、股东根据获取的服务密码或数字证书，可登录 <http://wltp.cninfo.com.cn> 在规定时间内通过深交所互联网投票系统进行投票。

合格境外机构投资者（QFII）、证券公司客户信用交易担保证券账户、证券金融公司转融通担保证券账户、约定购回式交易专用证券账户等集合类账户持有人，仅能通过深交所互联网投票系统投票，不能通过深交所交易系统投票。